


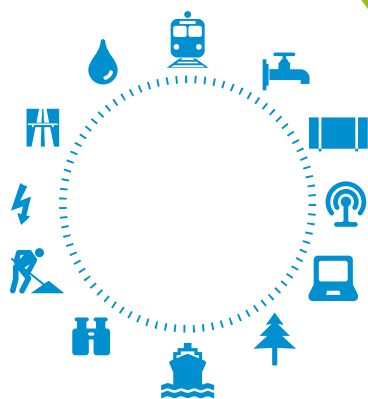
BlueBiz, Portugal un lugar para establecer su negocio



Setúbal, un lugar estratégico
para el establecimiento de Centros
de Servicios Compartidos



 **A2 Autopista**
Lisboa **40 Km**



 **0,3 Km**
Estación
ferroviaria de carga

6 Km
Puerto de Setúbal



aicep Global Parques

Especialista en gestión de parques
empresariales y en localización de empresas

BlueBiz es un parque de negocios situado en Setúbal, a 40 km al sur de Lisboa, con unas condiciones excepcionales para establecer un Centro de Servicio Compartido

Un lugar ideal para desarrollar su actividad en una región con un extraordinario capital humano

...con instalaciones y servicios de calidad

56 ha de superficie industrial, logístico y servicios

158.000 m² de plazas de aparcamiento descubiertas

90.000 m² de naves industriales

9.200 m² de oficinas con espacios disponibles con las condiciones adecuadas para una rápida instalación, como servicios de limpieza, vigilancia 24h, mantenimiento de áreas comunes, preinstalación para aire acondicionado y comunicación (voz y datos)

Situado en el Área Metropolitana de Lisboa, pero con alquileres a mitad de precio

Un Centro de Negocios de apoyo a su actividad, con oficinas, salas de reuniones y auditorio

Amplias zonas verdes

Fácil acceso en Coche, Tren y Avión (aeropuerto a 50 km)

...con soporte de calidad a empresas

Contrato de servicios - un práctico Modelo de Negocio que incorpora el área contratada y el condominio



Completa red de transporte a poca distancia, con conexión con las diferentes localidades de la región

Una línea directa de tren desde Lisboa hasta Setúbal (50 minutos), así como un transporte por carretera regular

Una red de autobuses entre Setúbal centro y el Instituto Politécnico, situado frente al Parque de Negocios

Incentivos comerciales garantizados por el Programa Portugal 2020 www.portugal2020.pt/Portugal2020



...con personal cualificado

En la península de Setúbal, podrá encontrar personas cualificadas, además de universidades, escuelas técnicas y Universidades en el área de Lisboa, a 30 minutos del parque de negocios, en las que se imparten cursos relacionados con la gestión y administración de empresas, tecnología, ingeniería, contabilidad y económicas.

El IPS - Instituto Politécnico de Setúbal, junto al parque, contribuye a la competitividad de las empresas, con 900 graduados al año en Administración y Finanzas; Ingeniería y Tecnología, o Educación y Salud 500 estudiantes al año matriculados en cursos de idiomas (Inglés y Francés, Chino y Alemán) IEF - Instituto de Formación y Empleo, disponible para los procesos de contratación y para impartir cursos de formación a medida

Un país bien posicionado en los rankings internacionales: Portugal en el ranking del Informe Global de Competitividad 2015-2016, Foro Económico Mundial, ha mejorado del puesto 51 al 38 en el período 2013-2016

10.º (de 61) un conocimiento de idiomas según el informe IMD World Talent Report 2015

4.º (de 143) en Calidad de Escuelas de Gestión

4.º (de 143) en n.º de días para iniciar un negocio

18.º (de 139) en uso de las últimas tecnologías

The Global Technology Report, 2016

BlueBiz Global Parques

Carretera de Vale da Rosa

2910-845 Setúbal

Portugal

T +351 265 701 901

Fax +351 265 783 983

bluebiz@globalparques.pt

... con calidad de vida

Una actitud social positiva - una sociedad estable y tolerante

Unas excelentes infraestructuras en salud y educación

Una bonita costa - ideal para la práctica de todo tipo de deportes acuáticos

Un clima mediterráneo, con una temperatura media anual de 17 °C y

3,000 horas de sol al año



Calidad de Vida El índice Numbeo, la mayor base de datos del mundo en contenidos generados por usuarios sobre ciudades y países a través de encuestas online, sitúa a Portugal en la 13.ª posición de entre 56 países, en el ranking de 2016, con una subida de 13 puntos con respecto al índice del pasado año

