



葡萄牙 **ZILS**， 一个发展企业 的地方

Sines， 物流链战略性地区



大西洋

葡萄牙
里斯本
SINES

非洲

SINES

大西洋



aicep Global Parques

商业园区管理和业务地点专家

Sines 的 ZILS 是一个商业园区， 出色的物流业条件

在一个物流得分显著提升的 国家发展您的业务

... 高质量基础 设施和服务

2,375 公顷，适合工业、物流与服务

各种尺寸的规划地区 可随时安置的规划地区



268 公顷规划地区，在海港旁提供物流与支持服务

超出标准水平的成套设施
在规划地区边界 - 中电压输电网络，光纤通信网络（语音和数据），污水处理，天然气网络，工业和民用水，直达 Sines 港口的管道

商业中心，提供办公室、会客室和会议室支持您的企业

广阔的绿地

紧邻**国家和国际运输网**，方便进入全球市场：

- 公路
- 铁路 - 2020 年加入大西洋走廊，将园区连至德国
- 机场
- 海港

... 高质量海上港口

紧邻 **Sines 港**，为物流业提供竞争优势：

深水 (-28m) 海港，面朝巴拿马，可容纳最大吨位的船只

码头，适合任何货船，定期通往所有大陆的线路

XXI 码头，由**新加坡港务局 PSA 运营的集装箱码头**，天然深度达 17.5 米，允许来往各大陆间的最新一代集装箱货轮进港

码头长 940 米，9 台后巴拿马型和超级后巴拿马型龙门吊。装运能力为每台龙门吊 **43 个集装箱/小时**，在集装箱装运能力前 20 欧洲港口中排名 **17**（西班牙“Transport XXI”杂志排名）

海上单窗系统，简化海上业务，该工具可鼓励多种运输方式组合

配备冷冻设备的仓库

集装箱扫描系统就位，离港时已满足 CSI（集装箱安全倡议）要求，加速进入美国市场

... 高质量企业支持

Surface Rights（地面权利） - 用于长合同的实用业务模型，减少初始投资

服务合同 - 在项目寿命期内稀释基础设施投入

提供具备资质的人力资源 - 技术院校，提供为物流业量身定制的课程、创新和研究。

ZILS 商业中心的 Logistics 开设技术课程

ZILS 商业中心的技术学校 **ETLA** 开设化学、工业维护、机电、自动化与机器人以及工业控制课程

企业激励，根据**葡萄牙 2020 计划**，授予

www.portugal2020.pt

国家在国际商业排名中**排名靠前**：

2013-2015 年间，葡萄牙在世界经济论坛，**2015-2016 全球竞争力报告**中的排名从 **51 名** 上升至 **38 名**

公路质量第 4 位（140 个国家）

2015-2016 全球竞争力指数

跨境贸易第 1 位（160 个国家）

新兴企业第 13 位（160 个国家）

物流服务竞争力与质量第 36 位（160 个国家）

2016 物流绩效指数

ZILS Global Parques

Centro de Negócios Monte Feio - Apartado 168 7520-902
Sines
葡萄牙
电话 +351 269 630 700
传真 +351 213 860 900
zils@globalparques.pt
www.globalparques.pt

... 生活品质

积极向上的社会态度 - 稳定而包容的社会



出色的**健康与教育基础设施**
美丽的海岸线 - 适合所有水上运动

地中海气候，年平均气温 17°C，全年日照时间 3,000 小时

生活品质 Numbeo 指数是来自网上调查的各城市及国家用户评价的全球最大数据库，在 2016 年排名中，**葡萄牙在 56 个国家中排第 13 名**，比去年上升 13 位

... 空气和水质量

园区实行由独立机构管理的**环境监督计划**，控制空气质量和污水处理

