



BlueBiz Global Parques



**LOCALIZAÇÕES
QUE PROMOVEM
A EFICIÊNCIA DO
SEU NEGÓCIO**

O BlueBiz está preparado para acolher qualquer tipo de empresa,
de qualquer atividade económica, seja:

**AGROINDÚSTRIA,
AERONÁUTICA, SERVIÇOS,
METALÚRGIA DE PRECISÃO,
LOGÍSTICA AUTOMÓVEL,
QUÍMICA-FARMACÊUTICA**

SOMOS ESPECIALISTAS EM GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS

A aicep Global Parques é uma empresa do Setor Empresarial do Estado especialista em gestão de parques empresariais e localização de investimento.

A sua missão é garantir condições de captação e acompanhamento da instalação de projetos nacionais e estrangeiros, nomeadamente através do Portugal Site Selection, uma plataforma online de acesso gratuito, que identifica soluções de localização em Portugal, em função dos requisitos de determinado projeto empresarial.

Na nossa atividade priorizamos os objetivos de Desenvolvimento Sustentável da Organização das Nações Unidas



GERIMOS OS NOSSOS PARQUES, FOCADOS NUM PLANETA MAIS SUSTENTÁVEL PARA TODOS.

A aicep Global Parques abraça a responsabilidade de garantir um desenvolvimento sustentável, nas vertentes ambiental, económica e social nas regiões onde se inserem os seus parques. Neste sentido apoia diversas iniciativas para melhorar as condições de segurança das populações, no incentivo à cultura, no ensino e na proteção do ambiente.



BLUEBIZ. UMA LOCALIZAÇÃO PREMIUM NA ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA

O BlueBiz - Parque Empresarial de Setúbal, disponibiliza naves industriais, áreas descobertas e 3 edifícios de escritórios, com salas de diversas tipologias, salas de reuniões e salas de conferências.

Com uma localização geográfica estratégica, o BlueBiz fica a 40 km de Lisboa, ocupando uma área de 56 ha totalmente infraestruturados que incluem áreas verdes.

No BlueBiz estão instaladas empresas dos clusters agroindustrial, metalúrgica de precisão, aeronáutico, logística automóvel, química-farmacêutica e serviços.

A proximidade ao Porto de Setúbal permite um fácil acesso aos mercados europeus e terceiros.

OFERTA DISPONÍVEL



LEGENDA



SETORES
DE ATIVIDADE:

INDÚSTRIA
LIGEIRA

METALURGIA
DE PRECISÃO

AGROINDÚSTRIA

AERONÁUTICA

QUÍMICA - FARMACÊUTICA

ESCRITÓRIOS



REDES ELÉTRICAS

Baixa e média tensão



PARQUE TIR



ETAR

Tratamento de Efluentes Domésticos e Industriais



REDES DE COMUNICAÇÃO

Voz e dados.
Rede de Fibra Ótica



REDES DE ÁGUAS

Industrial e potável



BÁSCULA

Disponível para todos os clientes



ÁREAS VERDES

Mantidas pelo parque empresarial



MANUTENÇÃO E VIGILÂNCIA

Equipa em permanência

AUTOESTRADA

2 minutos / 300 m

PORTO DE SETÚBAL

10 minutos / 6 km

FERROVIA

2 minutos / 300 m

AEROPORTO DE LISBOA

40 minutos / 50 km

AUTOCARRO PÚBLICO

12 minutos / 8 km

CENTRO DE ESCRITÓRIOS

No Parque

HOTELARIA

5 minutos / 2,4 km

UNIVERSIDADES

2 minutos / 2,7 km

EDUCAÇÃO, SAÚDE E LAZER

Para além das estruturas da região beneficia da proximidade a Lisboa, unidades de saúde e oferta de lazer

CONTACTO

MORADA:

Estrada Vale da Rosa
2910-845 Setúbal, Portugal

TEL: + 351 265 701 901

MAIS INFORMAÇÕES:

www.globalparques.pt/bluebiz



WHY PORTUGAL?

THE GLOBAL COMPETITIVENESS INDEX



8° DE 190
QUALIDADE
DAS ESTRADAS



21° DE 190
INFRAESTRUTURAS
DE TRANSPORTE



31° DE 190
CAPACIDADE
DE INOVAÇÃO

DOING BUSINESS



1° DE 190
COMÉRCIO
TRANSFRONTEIRIÇO



39° DE 190
FACILIDADE
DE FAZER NEGÓCIO



13° DE 63
TRABALHO
QUALIFICADO

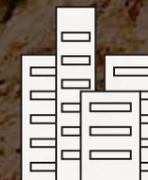
EUROPE 2020 COMPETITIVENESS



7° DE 27
SUSTENTABILIDADE
AMBIENTAL



12° DE 27
EUROPA
INOVADORA



13° DE 63
INVESTIMENTO
E DESENVOLVIMENTO



BlueBiz Global Parques

CONTACTO

Estrada Vale da Rosa
2910-845 Setúbal, Portugal

Tel: + 351 265 701 901

Email: bluebiz@globalparques.pt

Web: www.globalparques.pt

