

BlueBiz,

Portugal un lugar para hacer crecer su negocio



 **A2 Autopista Lisboa 40 Km**

Setúbal, una situación estratégica para la industria ligera con instalaciones y servicios de calidad, redes de transporte y conocimientos técnicos especializados



0,3 Km 
Estación ferroviaria de carga

6 Km
Puerto de Setúbal



aicep Global Parques

Especialista en gestión de parques empresariales y en localización de empresas



BlueBiz se encuentra en Setúbal, 40 km al sur de Lisboa, con unas condiciones excepcionales para la industria metalúrgica

BlueBiz Global Parques
Carretera de Vale da Rosa
2910-845 Setúbal
Portugal
T +351 265 701 901
Fax +351 265 783 983
bluebiz@globalparques.pt

Un lugar para desarrollar su actividad en un país con recursos humanos cualificados y una situación geográfica perfecta

...con instalaciones y servicios de calidad

56 ha de superficie industrial, logístico y servicios

6.220 m² de oficinas

84.755 m² de naves industriales

140.699 m² de plazas de aparcamiento descubiertas

Un **Centro de Negocios** de apoyo a su actividad, con oficinas, salas de reuniones y auditorio

Instalaciones superiores - agua para uso doméstico e industrial, planta de tratamiento de efluentes, electricidad, comunicación (voz y datos), mantenimiento, vigilancia 24h

Amplias zonas verdes

Próximo a redes de transporte nacional e internacional, con fácil acceso a los mercados de todo el mundo:

Carreteras

Tren - Integración en el corredor atlántico en 2022, con conexión entre el parque y Alemania

Aeropuerto a 50 km

Puerto a 6 km

...con un puerto marítimo de calidad

Próximo al **Puerto de Setúbal** con factores de competitividad para la industria ligera:

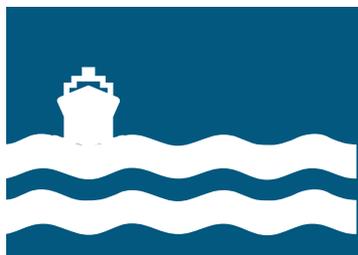
Terminales para todo tipo de mercancías, con servicio regular a los 4 continentes

La terminal de **Transbordo** con más tráfico de todo el país (90% de fletes de coches nuevos)

Líder en **carga fraccionada** general (43% de cantidad de carga)

Navegabilidad **365 días/año**, con recepción del 80% de los barcos que transitan por Portugal

Las excepcionales condiciones del puerto de Setúbal y el amplio aparcamiento descubierto del BlueBiz sitúan a este parque empresarial en **primera línea de la industria metalo-mecánica**



...con soporte de calidad a empresas

Contrato de servicios - un práctico Modelo de Negocio que incorpora el área contratada y el condominio

Recursos humanos cualificados Universidades y escuelas técnicas, con cursos de tecnología e ingeniería- mecatrónica y automatización, producción aeronáutica, TI y automatización

ATEC - Academia de formación con cursos de informática y automatización, mecatrónica y automoción, metalurgia y metalistería

IEFP - Instituto de empleo, con cursos de producción aeronáutica y tratamiento de metales, así como asistencia a la contratación

El IPS - Instituto Politécnico de Setúbal, situado junto al parque, contribuye a la competitividad de las empresas, con 900 graduados al año en Administración y Finanzas, Ingeniería y Tecnología o Educación y Salud

Un país **bien posicionado** en los rankings internacionales:

1.º (de 190) en **Comercio transfronterizo**

29.º (de 190) en **Inicio de negocios**

Doing Business 2018 Report

8.º (de 137) en **Calidad de carreteras**

Global Competitiveness Index 2017-2018

El sector metalúrgico en la economía de Portugal:

18% PIB

30% de transformación de la industria de exportación

AIMMAP Diplomatic Seminar 2017

... con calidad de vida

Una **actitud social positiva** - una sociedad estable y tolerante

Excelentes infraestructuras en **salud y educación**

Una bonita costa - ideal para la práctica de todo tipo de deportes acuáticos

Un clima mediterráneo, con una temperatura media anual de 17 °C y

3,000 horas de sol al año



El **Índice de Calidad de Vida** de Numbeo 2018, la mayor base de datos de contenidos generados por usuarios del mundo recopilada mediante encuestas en línea, ha situado a **Portugal en el puesto n.º18 entre 60 países**, entre el Reino Unido y Francia

