



AICEP GLOBAL PARQUES

O SEU INVESTIMENTO NO LOCAL CERTO

Francisco Mendes Palma, Presidente da Comissão Executiva da aicep Global Parques, foi eleito membro do Executive Committee da ECSP - European Chemical Site Promotion Platform. A ECSP é uma Associação que promove novos investimentos integrados, para a criação de clusters industriais químicos, inovadores e competitivos na Europa.



”
A aicep Global Parques é uma herança dos anos 70 que queremos manter e tornar cada vez mais competitiva, com uma forma de estar sustentável
“

Na Administração da aicep Global Parques desde 2015, o foco de Francisco Mendes Palma para a empresa, especialista em gestão de parques e em localização empresarial, tem sido muito claro: que os parques empresariais geridos pela aicep Global Parques sejam infraestruturas competitivas e de qualidade na resposta à diversidade das necessidades das empresas.

Estamos a falar de três diferentes parques industriais: A ZILS - Zona Industrial e Logística de Sines - tem cerca de 2.375 hectares estrategicamente localizados nas rotas do comércio internacional, vocacionadas para atividades industriais, energia, logísticas e de serviços, contando com algumas das maiores empresas nacionais e estrangeira; o BlueBiz, - Parque Empresarial da Península de Setúbal -, uma área privilegiada para a localização empresarial, tanto pelas condições infraestruturais proporcionadas, como pelas suas características geográficas, na Área Funcional Urbana Lisboa segundo o critério da OCDE, usufruindo assim de elevada dinâmica económica e populacional. No

distrito de Lisboa, a aicep Global Parques coloca ao dispor o Albiz, Parque Empresarial de Sintra. Com vocação para a atividade empresarial e logística das PME's, o Albiz tem como objetivo instalar, em condições competitivas, esta tipologia de empresas oferecendo-lhes infraestruturas e serviços para aumentarem os seus negócios e valorizarem as suas condições de operação.

Com uma oferta segmentada e diferenciada, estes três parques podem oferecer aos clientes condições específicas, de acordo com o que as os diversos negócios das empresas. Como é exemplo o Parque de Setúbal com três segmentos de oferta diferentes: as naves industriais para projetos industriais; os edifícios de escritórios para serviços de pequenas ou grandes dimensões, como é o caso de shared services e as áreas descobertas adaptáveis à logística automóvel ou de outro sector. "Temos tornado a oferta competitiva e adaptada para os diferentes mercados e setores de atividade, com características que realmente necessitam", afirma o Presidente.

Uma das preocupações sempre presente nas ati-

vidades da aicep é a questão ambiental. "A aicep Global Parques é uma herança dos anos 70 que queremos manter e tornar cada vez mais competitiva, com uma forma de estar sustentável. O trabalho de monitorização ambiental é permanente nos nossos espaços industriais, sobretudo no ZILS, cuja dimensão, exige um plano de ordenamento estruturado, qualificado e sustentável a nível ambiental", afirma Francisco Mendes Palma.

GLOBAL FIND E GLOBAL FORCE

Para todo este processo de gestão de parques e localização empresarial, a aicep Global Parques tem ao seu dispor dois serviços fundamentais: a Global Find e a Global Force. A primeira trata-se de uma plataforma disponível na web, de georreferenciação dos parques industriais em Portugal Continental e, a partir do próximo ano, nas regiões autónomas. O Global Find é um motor de busca de localização para projetos empresariais em Portugal Continental. Basta introduzir os critérios de pesquisa relevantes, que o Global Find



FRANCISCO MENDES PALMA



INVESTIMENTO INTERNACIONAL

Com o foco na promoção dos parques industriais, Francisco Palma Mendes explica que tem de ser feito um trabalho no sentido de divulgar, nacional e internacionalmente, a aicep Global Parques. "Ninguém nos pode escolher como localização empresarial se não nos conhecer. Temos de fazer esse trabalho já que concorremos a nível internacional, para escolherem as nossas localizações", esclarece o presidente que defende o trabalho de cooperação através de parcerias e protocolos. "Damo-nos a conhecer nesta lógica de sermos uma infraestrutura para a competitividade, que será maior e mais consistente, em conjunto com os parceiros regionais e nacionais avança. Assim, faz parte do plano comercial e estratégico da aicep a promoção dos parques em conjunto com a atividade marítima-portuária, bem como com, o Politécnico de Setúbal e a Universidade de Évora junto dos mercados internacionais.

No que diz respeito à parceria com a Universidade de Évora, o principal objetivo é promover o trabalho cooperativo entre as infraestruturas da região. A par desta promoção pretende-se, também, corresponder às necessidades dos investidores no que diz respeito à captação de recursos humanos qualificados. "Queremos criar uma relação de proximidade entre a Universidade e a Zona Industrial de Sines no sentido de se reconhecer a disponibilização de recursos humanos em quantidade e qualidade às empresas localizadas na ZILS", realça o presidente.

responde com a localização que melhor responde aos mesmos.

Disponível gratuitamente na web, em globalfind.globalparques.pt, o Global Find está disponível em português e inglês.

Global Force é a segunda etapa do Global Find para o investidor que pretender os serviços da aicep Global Parques em consultoria, para apoiar ou coordenar no processo da instalação empresarial. A aicep Global Parques apoia através dos serviços Global Force, a instalação de empresas e a promoção e gestão de parques empresariais. Um serviço personalizado e integrado de gestão para localização empresarial.

EUROPEAN CHEMICAL SITE PROMOTION PLATFORM

"Quando tomamos conhecimento da existência da Associação e da Plataforma ECSPP decidimos candidatar-nos como membros porque verificamos que assentava exatamente no que temos em Sines: um parque industrial com uma forte especialidade na área petroquímica", explica Francisco Mendes Palma.

Assim, com o objetivo de integrar esta rede euro-

peia de parques químicos e de promover os parques da aicep, Francisco Mendes Palma pretende que Portugal seja colocado no mapa como uma referência e uma variável para os investidores nesta grande indústria química na Europa. "Queremos participar na construção desta rede europeia da indústria química e sermos colocados no mapa para as decisões de investimento na Europa, captando um investimento a nível europeu", refere o Presidente.

Eleito membro do Executive Committee da ECSPP – European Chemical Site Promotion Platform no passado dia 9 de junho, em Leuna na Alemanha, pelo período de dois anos, por unanimidade, o representante português é o único membro novo do Comité, os restantes transitam da Direção anterior. A associação tem como objetivo colocar a Europa no mapa dos investimentos internacionais no setor químico. Por sua vez, a ZILS – Zona Industrial e Logística de Sines é membro da ECSPP - European Chemical Site Promotion Platform, desde janeiro de 2016. A localização da ZILS, estratégica para a relação entre o Atlântico Norte e o Atlântico Sul e a Europa, torna-a num site de elevada importância estratégica no sector petroquímico e energético europeu. ■

